

**Le LOCUM**  
**74500 Meillerie**  
**France**

**Tel : 04.50.03.30.48 / 06.71.75.85.33 / 06.41.95.16.26**  
**www.lelocum.com**

Madame, Monsieur,

Nous avons le plaisir de vous proposer la location d'une maison indépendante dans le village du Locum situé à 12 km d'Evian. Cette maison\* dispose d'une situation exceptionnelle au bord du lac Léman. L'environnement est calme, sans vis à vis, avec une vue directe sur les Alpes Suisses.

Cette maison d'une capacité de 5 personnes comporte sur 55 m<sup>2</sup> :

- 1 Pièce côté lac avec :
    - 1 salon/Cuisine aménagée (Cheminée à foyer fermé, TV avec lecteur DVD et CD, téléphone, plaque 4 feux, four, réfrigérateur 184L, congélateur 64L),
    - Couchages situés en mezzanine (1 lit 140x190, 1 lit 80x200).
  - 1 Pièce côté montagne avec :
    - 1 espace avec lit de bébé et penderie,
    - Couchages situés en mezzanine (1 lit 140x190, 1 lit 80x200, 1 lit 80x190).
  - 1 Salle d'eau avec douche, lavabo, armoire de toilette (sèche cheveux) et WC.
- Attenant à la maison :
- 1 buanderie (fer à repasser, planche à repasser, lave linge 5kg),
  - 1 espace extérieur privé comprenant: 1 terrasse ombragée avec barbecue, pelouse et 1 terrasse non couverte ainsi qu'un accès direct au lac.

Le prix en Euro charges comprises, est :

Par semaine

Année 2012

Jan. - Fév. 31/12 - 11/2	Fév. - Mars 11/2 - 10/3	Mars - Avril 10/3 - 7/4	Avril - Mai 7/4 - 5/5	Mai 5/5 - 2/6	Juin 2/6 - 30/6	Juillet 30/6 - 28/7
<b>360</b>	<b>427</b>	<b>360</b>	<b>427</b>	<b>360</b>	<b>427</b>	<b>766</b>

Août 28/7 - 1/9	Sept. - Oct. 1/9 - 27/10	Oct. - Nov. 27/10 - 10/11	Nov. - Déc. 10/11 - 22/12	Déc. - Jan. 22/12 - 5/1
<b>850</b>	<b>360</b>	<b>427</b>	<b>360</b>	<b>427</b>

**Services à la demande :** Nous pouvons vous proposer certains services payant tel que :

Parure Draps lit 1 personne : 8 Euros,      Parure Draps lit 2 personnes : 13 Euros,      Ménage : 25 Euros.

**Paiement du séjour :** Un contrat de location vous sera proposé. Votre réservation sera confirmée lorsque vous nous aurez retourné un exemplaire du contrat accompagné du règlement de 25% du montant total du séjour. Vous devrez régler le solde du séjour un mois avant votre arrivée. Une caution vous sera demandée à votre entrée dans les lieux. Elle vous sera rendue à la fin du séjour déduction faite éventuellement du coût de remise en état des lieux. Les animaux ne sont pas admis.

Pour toute demande de renseignements complémentaires et pour réserver la période de votre choix, nous sommes à votre disposition aux: **00.33.(0)4.50.03.30.48 / 00.33.(0)6.71.75.85.33 / 00.33.(0)6.41.95.16.26**. Vous pouvez aussi nous joindre à l'adresse email : [le.locum@orange.fr](mailto:le.locum@orange.fr).

Vous souhaitant d'excellentes vacances, nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, nos salutations les meilleures

\* Notre location est classée en catégorie 3 étoiles selon les normes de confort de l'arrêté ministériel du 8/1/93 régissant les meublés de tourisme. L'accès à la maison est desservi par un escalier et n'est pas accessible aux personnes à mobilité réduite.

# HAUTE SAVOIE

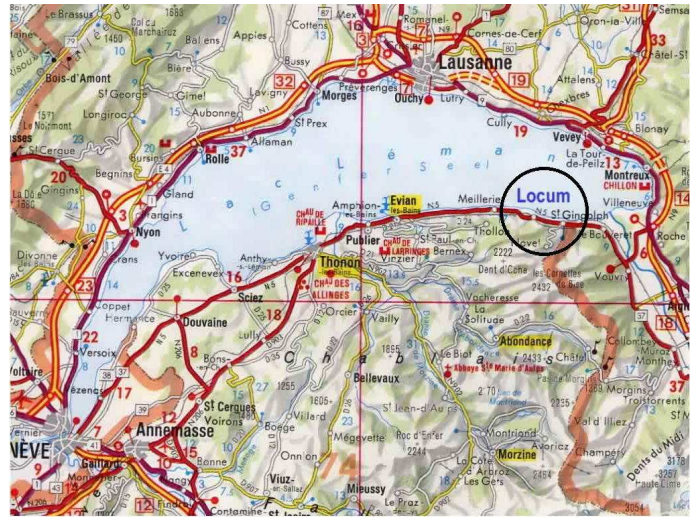
## LOCALISATION

Le Locum  
Meillerie  
74500 EVIAN LES BAINS

Parking à 150 m  
Plage municipale à 200 m

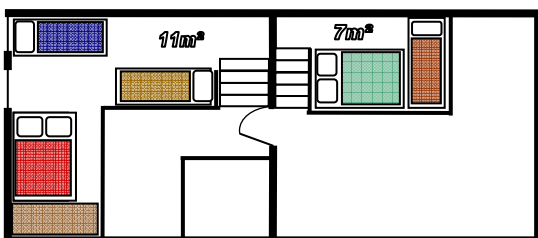
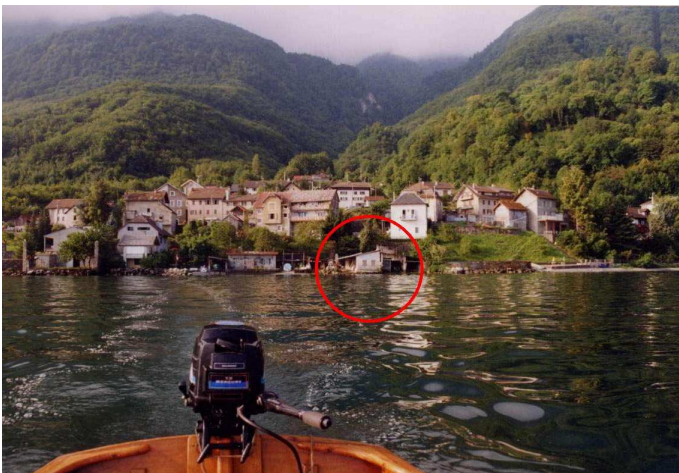
Tous commerces : 2,5 km  
Médecins : 2,5 km

Evian : 12 km  
Frontière Suisse : 5 km  
Frontière Italienne : 80 km  
Altitude : 370 m

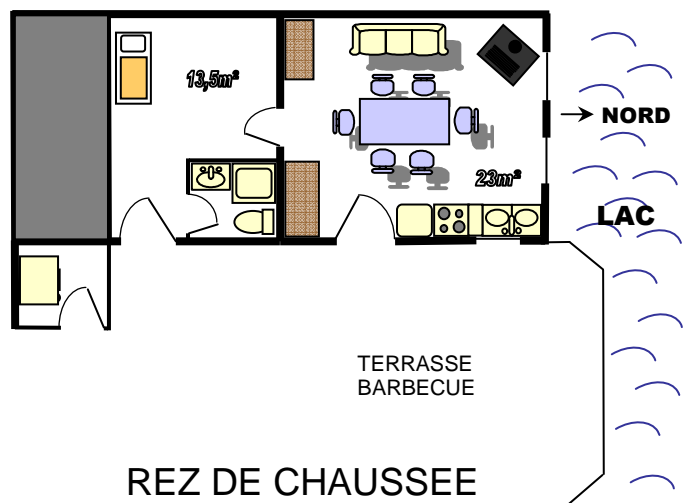


**Loisirs Hiver** : ski, Raquettes - Thollon les Mémises à 20 mn  
- "Les Portes du Soleil", 650 km de pistes, à 35 mn  
- Stations Suisses à 35 mn (Les Diablerets : 3000m, Leysin, Val d'Illeiz.....)

**Loisirs Été** : Baignade depuis la maison - Voile à Evian - Randonnées depuis la maison - Musée de l'olympisme - Châteaux (Chillon, etc..) - Tour du lac en bateau croisière - Aquaparc au Bouveret (5mn) - Parc aventure à 5 mn (le plus haut d'Europe) - Villages alpins suisses (Champex, les Diablerets, etc.) - Visite des Mines de sel de Bex (en exploitation), etc.....



MEZZANINES



REZ DE CHAUSSEE